

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2981 /BXD - KTXD  
V/v điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án  
hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định  
cư vùng sạt lở xã Hiệp Cát, huyện Nam  
Sách, tỉnh Hải Dương.

*Hà Nội, ngày 18 tháng 11 năm 2014*

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 2157/SKHĐT-KTN ngày 03/10/2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương về việc điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư vùng sạt lở xã Hiệp Cát, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư vùng sạt lở xã Hiệp Cát, huyện Nam Sách, tỉnh Hải Dương nằm trong danh mục các dự án đầu tư di dân khẩn cấp ra khỏi vùng sạt lở đất, lũ ống, lũ quét và ổn định dân di cư tự do. Dự án sử dụng nguồn vốn từ ngân sách Trung ương hỗ trợ có mục tiêu theo Quyết định số 193/2006/QĐ-TTg ngày 24/8/2006 của Thủ tướng Chính phủ. Do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng, kế hoạch bố trí vốn cho dự án bị gián đoạn đã làm tăng chi phí đầu tư (giá vật tư, nhân công, máy tăng) làm vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt.

Thực hiện Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 28/6/2013 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư và xử lý nợ đọng xây dựng cơ bản từ nguồn ngân sách nhà nước, trái phiếu Chính phủ, để dự án tiếp tục thực hiện có hiệu quả thì người có thẩm quyền quyết định đầu tư xem xét, quyết định điều chỉnh tổng mức đầu tư do các nguyên nhân nêu trên. Phần chi phí bổ sung trong tổng mức đầu tư phải tổ chức thẩm tra, thẩm định trước khi phê duyệt tổng mức đầu tư điều chỉnh.

2. Đối với các hợp đồng đã ký kết theo hình thức hợp đồng trọn gói, nếu việc dừng thi công không do lỗi của nhà thầu (do không giải phóng được mặt bằng, do bố trí vốn không theo tiến độ thực hiện hợp đồng) thì chủ đầu tư có trách nhiệm bồi thường cho nhà thầu các chi phí liên quan (vật liệu, nhân công, máy thi công) theo thỏa thuận trong hợp đồng và quy định của Nghị định số 48/2010/NĐ-CP ngày 07/5/2010 của Chính phủ về hợp đồng trong hoạt động xây dựng.

3. Trong khi nguồn vốn ngân sách nhà nước chưa bố trí kịp thời, Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương tự cân đối, điều chuyển trong nội bộ các nguồn vốn hoặc huy động các nguồn vốn khác để thực hiện đối với phần điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư để triển khai thực hiện các dự án, bảo đảm hiệu quả dự án đầu tư xây dựng công trình.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương căn cứ ý kiến trên để thực hiện quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình theo quy định./.

*Nơi nhận :*

- Như trên;
- Lưu: VT, KTXD, Nh(5).

**KT. BỘ TRƯỞNG**

**THỨ TRƯỞNG**

Đã ký

**Bùi Phạm Khánh**